



Опыт применения акриловых материалов «ЛАЭС» при реконструкции фасадов

Последнее десятилетие на государственном уровне уделяется значительное внимание вопросам реконструкции и санации жилищного фонда. Основная цель мероприятий, реализуемых в рамках городских программ – снижение энергозатрат на содержание зданий и придание им современного внешнего облика. В настоящее время данный процесс регулируется Федеральным законом №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию ЖКХ».

Утепление и отделка более 5 млн. м² фасадов на протяжении последних 10 лет с применением отлично зарекомендовавших себя систем теплоизоляции «ЛАЭС» позволяют компании «ЛАЭС» уверенно занимать 11% рынка систем теплоизоляции штукатурного типа в России.

С 2004г. ЗАО «ЛАЭС» принимает деятельное участие в применении своих материалов для санации фасадов. Пилотным объектом стала типовая пятиэтажная «хрущевка» в г. Самаре по ул. Гагарина, 1. Работы по утеплению и отделке фасада этого дома велись летом 2005 г. Кроме того, что после ремонта здание приобрело эстетичный облик, отвечающий современной застройке, удалось кардинально сократить потери тепла через ограждающие конструкции. Тепловизионная съемка, проводившаяся после выполнения санитарных мероприятий, наглядно демонстрирует разницу в величине теплопотерь реконструированного дома и стоящего рядом с ним не утепленного здания.

После пилотного проекта в Самарской области с применением материалов и технологий «ЛАЭС» была проведена реконструкция эксплуатируемых зданий в различных климатических регионах РФ. Наиболее успешные результаты внедрения систем теплоизоляции «ЛАЭС» в Татарстане (2008-2010 гг), Белгороде и Белгородской области (2009 г.), Самарской области (2005-2010 гг), Сочи и Краснодарском крае (2009 г.) и ряде других городов России. Опыт этой работы позволил ЗАО «ЛАЭС» отработать методику выполнения технологических операций на всех этапах санации и реконструкции фасадов в целом.

Компания «ЛАЭС» оказывает содействие и техническую поддержку в подготовке проектно-сметной документации. Материалы и технологии «ЛАЭС» включены в «Территориальные единичные расценки на строительные работы» различных областей РФ.

ЗАО «ЛАЭС» располагает всей необходимой для выполнения проектных работ технической и технологической документацией, основой которой в первую очередь является подробный «Альбом технических решений» со всеми типовыми узлами привязки систем теплоизоляции «ЛАЭС» к конкретному объекту. Специалисты технического отдела могут выполнить теплотехнический расчет и подобрать для строящегося или реконструируемого здания подходящий тип утеплителя.

Группа шеф-инструкторов проводит обучение монтажу систем теплоизоляции и осуществляет поэтапный шефмонтаж в ходе выполнения фасадных работ. Постоянное инженеринговое сопровождение на всех стадиях реализации проекта – в этом компания «ЛАЭС» видит залог высокого качества и долговечной безремонтной эксплуатации санированных фасадов.

Безусловно, привлекательным для применения в программах санации жилья являются высокое качество материалов «ЛАЭС» и их широкие возможности по утеплению и защитно-декоративной отделке наружных ограждающих конструкций зданий различного типа. Основным отличием систем теплоизоляции «ЛАЭС» от большинства систем, представленных на российском рынке штукатурных фасадов, является использование в качестве связующего 100% - акриловых дисперсий. Благодаря акриловой основе все материалы

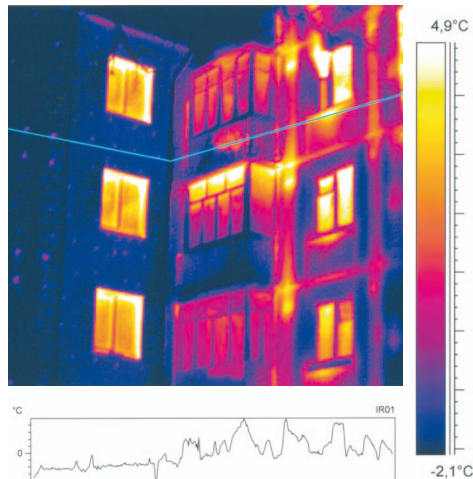
характеризуются повышенной атмосферной и морозостойкостью, обладают предельно высокой прочностью при малой толщине слоев. Тонкослойные системы теплоизоляции «ЛАЭС» обеспечивают наиболее удачный режим паропереноса через слои системы и в то же время надежно защищают фасад от атмосферной влаги. За счет использования акриловых дисперсий появилась возможность расширить цветовую гамму фактурных покрытий с возможностью получения акцентировано ярких цветов, и повысить их устойчивость к воздействию ультрафиолетовых лучей. Фактурные покрытия «ЛАЭС» окрашиваются в заводских условиях, в массе, что становится особенно важно в процессе эксплуатации объекта.

Тонкослойность и способность составных слоев систем теплоизоляции «ЛАЭС» быстро набирать физико-механические характеристики позволяет строительным организациям выполнять большие объемы фасадных работ с предельно высокой скоростью. Ремонтопригодность также является отличительной особенностью систем теплоизоляции «ЛАЭС».

Компания «ЛАЭС» располагает мощной производственной базой, поэтому имеет возможность выпускать необходимые материалы практически в любых объемах и осуществлять их поставку на объект в минимально короткие сроки. Вся продукция «ЛАЭС» доступна для любого региона РФ. Наряду с развитой дилерской сетью компания имеет 9 собственных представительств по всей России. Продвижению технологий способствуют также региональные склады, благодаря которым системные материалы «ЛАЭС» становятся ближе к потребителю.



Стык между зданиями Гагарина 1 (после санации) и Гагарина 3 (без санации), верхние этажи



Центральный офис:
443010, г. Самара, ул. Д. Шостаковича, 7, оф. 22
тел./факс (846) 333-4340, 333-6466 laes@samaramail.ru www.laes-samara.ru

ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА В РЕГИОНАХ:
г. Воронеж: +7-920-225-00-74
г. Екатеринбург: +7-922-601-26-84
г. Казань: +7-927-431-08-90
г. Краснодар: +7-928-202-42-02
г. Москва: +7-495-500-27-74
г. Нижний Новгород: +7-920-253-28-00
г. Омск: +7-923-681-35-00
г. Тюмень: +7-922-478-17-77
г. Уфа: +7-927-332-74-60